

RELAZIONE TECNICA

Relativa al progetto di un magazzino da realizzare in Comune di Gadesco Pieve Delmona, località S. Marino, via del Lavoro
Committente: Magic Pack srl – Gruppo Happy

Il complesso previsto su un lotto di mq. 17.656,00 è così costituito:

A fabbricato da adibire a magazzino con struttura portante verticale ed orizzontale in c.a.v., superiore copertura con tegoli in c.a.p. e lastre sandwich in alluminio, tamponamenti esterni costituiti da pannelli prefabbricati in c.a.v.; si svilupperà per mq. 5.689,13 con un'altezza di mt. 8.50 alla capriata. Tutta la struttura prefabbricata portante è prevista in RE 120.

Sia l'illuminazione che l'areazione è prevista sia con doppi lucernari fissi che mobili tipo shed (h. cm. 110), si da garantire un rapporto di 1/10 della superficie globale.

Opere di finitura:

- pavimentazione in cemento tipo industriale;
- serramenti : portoni in lamiera zincata preverniciata a tre battenti con incorporata una porta munita di maniglione antipanico; porta in lamiera preverniciata ad un battente munita di maniglione antipanico; finestre in alluminio e vetri con apertura a wasistas;
- l' impianto elettrico sarà fuori traccia

Trattandosi di magazzino non è previsto impianto di riscaldamento.

Non sono previsti servizi igienici in quanto l'intervento in oggetto risulta adiacente ad un opificio industriale di proprietà della Happy srl – Gruppo Happy e pertanto verranno utilizzati quelli esistenti.

All'esterno adiacente il capannone è ubicata:

B Tettoia: con struttura portante verticale ed orizzontale in ferro, con copertura ad una falda delle dimensioni di mt. 5.71 x 28.90 h. 5.07/5,80 e ,adiacente il corpo principale in lato nord, collegata al reparto magazzino da due portoni a tre ante da 4.00 x 5.00 H adibita a piano di carico.

C Opere di urbanizzazione

- Tutti i piazzali saranno asfaltati.
- Rete fognaria: Linea acque bianche in PVC Ø 160/200/315 completa di caditoie con superiore griglia in ghisa per la raccolta delle acque dei piazzali e con pozzetti sifonati per le acque pluviali del fabbricato che scaricheranno nella vasca di decantazione prima dello scarico in fognatura comunale.
- Impianto antincendio: all'esterno del fabbricato è previsto un impianto fisso costituito da n. 6 idranti soprassuolo e n. 12 idranti a parete con tubazione flessibile a lancia.

Verolanuova lì 01 luglio 2010

